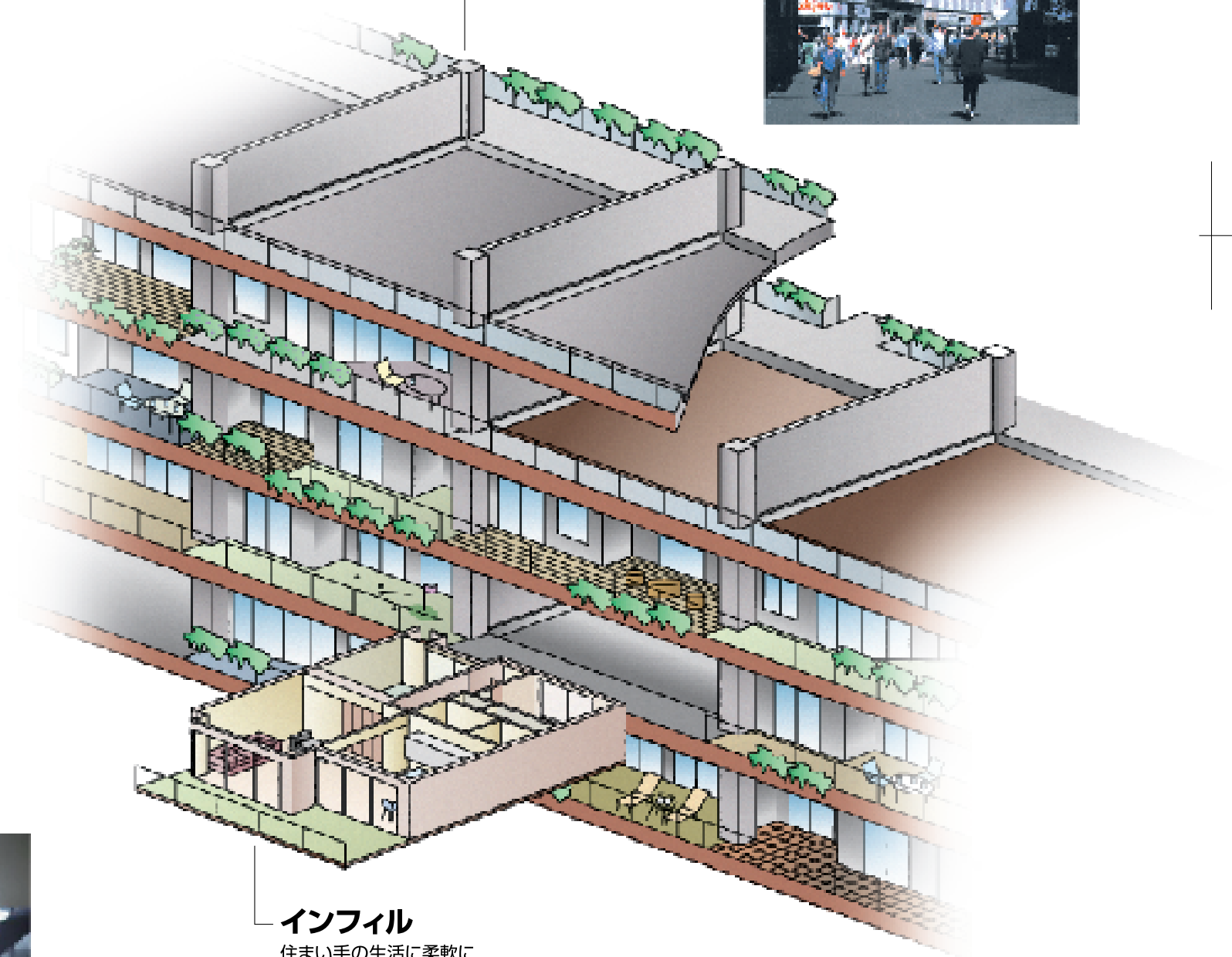


国土交通省総合技術開発プロジェクト「長期耐用都市型集合住宅の建設・再生技術の開発」(マンション総プロ)では、良質な住宅ストックの形成をめざし、住まい手のニーズにあわせて間取りや内装を変えながら長持ちし、世代を越えて受け継がれる集合住宅(スケルトン住宅)の研究開発を行ってきました。このパンフレットは、スケルトン住宅の仕組みや基本的な考え方とともにマンション総プロの研究開発によって切り開かれた新たな住宅選択の可能性を紹介するものです。
(スケルトン住宅は、スケルトン・インフィル住宅、SI住宅と呼ばれることもあります。)

スケルトン住宅とは長期間の耐久性と 間取りの変更のしやすさを合わせ持った集合住宅です



スケルトン
100年以上長持ちする
建物の骨格



インフィル
住まい手の生活に柔軟に
対応できる間取りや内装