

平成20年8月25日
第7回設計コンサルタント業務等成果の向上に関する懇談会

建設コンサルタント業務等における平成19年度 総合評価落札方式の試行について(詳細報告)

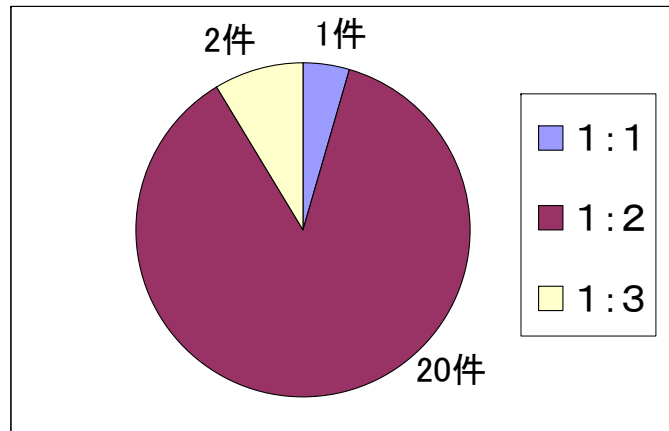
平成20年8月

●試行案件:

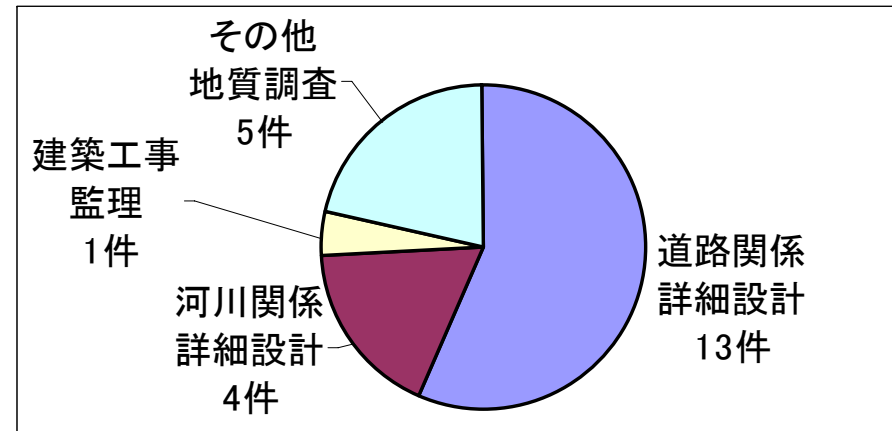
- ・試行予定案件数25件中23件が業務完了。2件が未契約(平成20年4月時点)。

●試行の概要:

- ・従来、価格競争により調達を行ってきた業務において実施。
- ・**加算方式**を採用し、価格点:技術点=1:1~1:3を試行。
- ・道路関係詳細設計、河川関係詳細設計、建築工事監理、その他地質調査等幅広い分野で試行。
- ・23件中、価格点:技術点 1:1を1件、1:2を20件、1:3を2件試行。
- ・これらの試行結果を基に包括協議を実施し、平成20年度早期に本格導入。



平成19年度試行案件数(比率別)



平成19年度試行案件数(業務別)

●試行の結果:

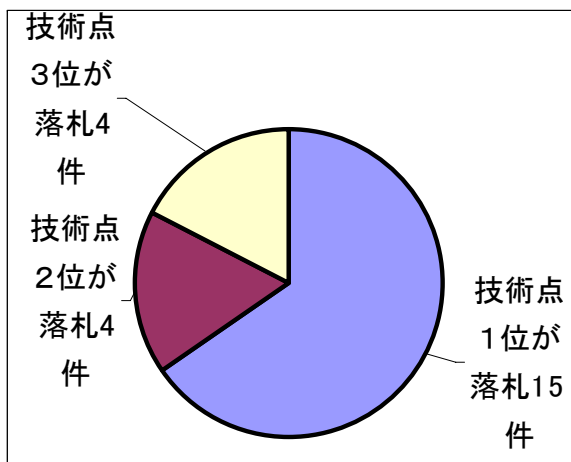
- ・価格点1位を逆転して落札した案件数は、**23件中19件**。
- ・落札者の技術点順位は、**全案件で技術点3位以上の者が落札**。
技術点1位でない者(2位又は3位)が落札した件数は8件。

●総合評価実施の効果

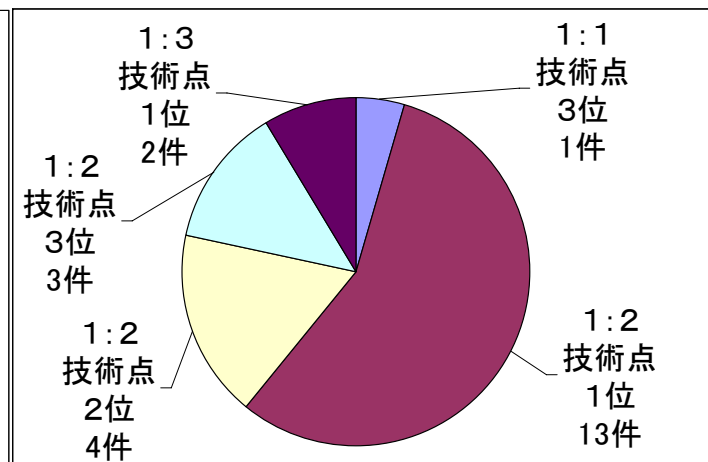
- ・すべての業務における技術提案において後の工事における**コスト縮減提案**、または**社会的便益が向上**(交通規制時間の短縮、短工期化等)する提案がなされた。
調達価格の差異に比して事業の成果に相当程度の差異が生じることが期待される。

●低入札の発生状況

- ・低入札価格調査対象業務20件(予定価1,000万円超)のうち低入札に当たる入札額が11件で発生。そのうち、低入札の者が落札したのは6件。よって5件は総合評価により低入札を回避。



落札者の技術点順位別件数



落札者の比率及び技術点順位別件数

コスト縮減に関する提案		19件中
落札者: 評価に値する提案有り	最低価格者: 提案無	6件
落札者: 評価に値する提案有り	最低価格者: 落札者の提案に劣る	6件
社会的便益に関する提案		19件中
落札者: 評価に値する提案有り	最低価格者: 提案無	7件
落札者: 評価に値する提案有り	最低価格者: 落札者の提案に劣る	0件
価格1位を逆転して落札した案件数		計19件

落札者と最低価格者の提案の違い²

平成19年度総合評価落札方式の試行概要

【再掲】

業務分類	通番	業務名称	業務内容	価格点 ： 技術点	落札者		最低 価格者	予定 価格 (千円)	調査 基準 価格 (千円)	落札者	最低 価格者
					技術点	価格点	技術点			入札 価格 (千円)	入札 価格 (千円)
道路 関係	1	A国道ランプ橋	本線：橋長30m、幅員20.5m ランプ：橋梁40m、幅員5.5m	1:3	1位	1位	1位	22,450	15,210	15,900	15,900
	2	B川橋	2径間連続鋼箱桁橋(L=114m)の詳細設計	1:2	3位	6位	10位	36,800	25,030	29,600	22,800
	3	C橋	橋梁詳細設計 1橋、橋長:173m	1:2	2位	3位	9位	32,460	22,120	24,300	23,000
	4	D橋	316m×10.15m(暫定2車線)、鋼7径間 連続非合成鈹桁	1:2	3位	2位	7位	41,460	28,160	29,800	29,000
	5	E川橋	橋長37m、鋼単純鋼桁	1:2	1位	6位	8位	11,320	8,284	9,600	8,200
	6	F道路橋	橋梁詳細設計1橋、橋長:約51m、鋼単 純細幅箱桁橋	1:2	1位	3位	7位	22,580	15,620	17,900	15,800
	7	G道路水管橋	水管橋5橋(44m、56m、55m、60m、 51m)	1:2	1位	2位	3位	52,590	35,010	39,400	38,000
	8	H歩道橋	横断歩道橋詳細設計 1橋(支間):3 1m 幅員:3m	1:2	1位	6位	4位	8,690	—	7,000	6,200
	9	I道路	4,200m×10.5m(暫定2車線)	1:2	1位	6位	7位	48,120	33,850	41,000	29,500
	10	J道路	1,200m 立体交差1箇所	1:2	2位	4位	7位	8,670	—	7,300	6,500
	11	K道路函渠	箱型函渠2箇所	1:2	1位	8位	9位	8,390	—	7,700	5,600
	12	L溪流対策	砂防堰堤及び床固工4基、流木対策工 3基、法面工4断面、閉塞対策工11基	1:2	2位	1位	2位	60,440	41,990	29,700	29,700
	13	M交差点	道路詳細設計(A) 500m 平面交差点詳細設計 1箇所	1:2	2位	1位	2位	11,960	8,390	8,000	8,000

赤字は低入札

平成19年度総合評価落札方式の試行概要

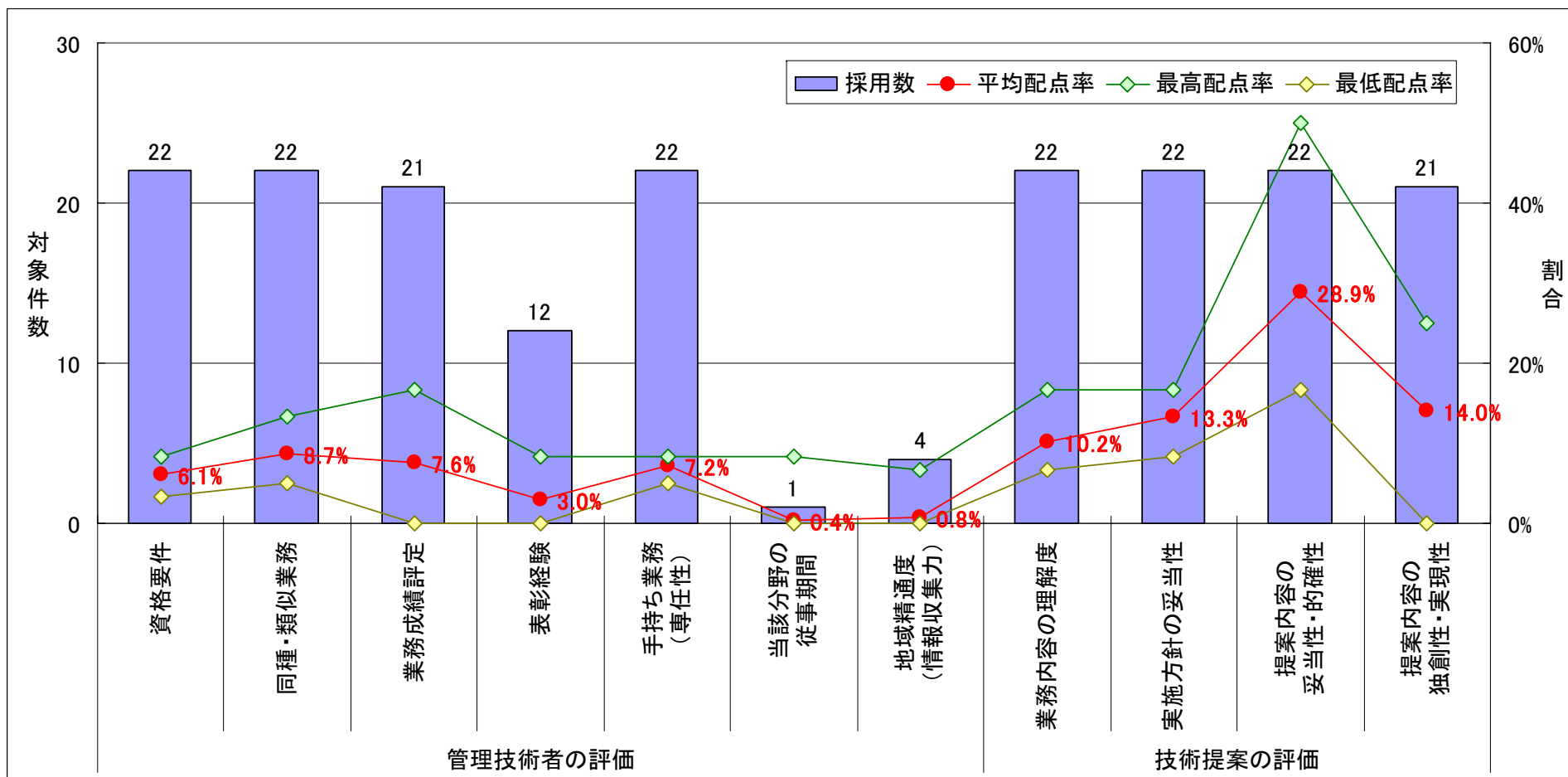
【再掲】

業務分類	通番	業務名称	業務内容	価格点 ： 技術点	落札者		最低 価格者	予定 価格 (千円)	調査 基準 価格 (千円)	落札者	最低 価格者
					技術点	価格点	技術点			入札 価格 (千円)	入札 価格 (千円)
河川 関係	14	N砂防堰堤	本堤：52m×12m、副堤：35m×4.5m	1：2	1位	8位	9位	28,880	20,850	23,800	17,500
	15	O樋管改築	樋管詳細設計 1式 既設樋管撤去詳細設計 1式	1：2	1位	4位	3位	21,400	14,990	18,700	15,000
	16	P樋門	2.5m×2.5m×30m 1連	1：3	1位	9位	4位	15,640	10,970	15,300	10,500
	17	Q樋管	樋管：断面2m2未満、一連 L=35～ 46m未満の詳細設計	1：2	1位	3位	5位	14,820	10,370	11,400	10,900
建築 関係	18	R合同庁舎工事監理	庁舎 鉄筋コンクリート造 6階 新築 車庫 鉄骨造1階 622㎡ 新築	1：2	1位	1位	1位	34,524	23,670	31,000	31,000
	19	S合同庁舎工事監理	庁舎 鉄筋コンクリート造 地上8階 地下1階 新築	1：3	未契約			未契約 (対象工事が低入札調査により遅れた影響)			
その他 (地質 調査、 測量、 用地 調査)	20	T堤防	ボーリング29本、原位置・室内試験、 解析調査	1：2	1位	4位	8位	50,260	40,930	37,500	26,400
	21	U軟弱地盤調査	ボーリング735m、原位置・室内試 験 1式、 解析調査 1式	1：2	1位	4位	3位	41,350	32,790	31,950	24,500
	22	V地質調査	ボーリング6本、弾性波探査5測線、 原位置・室内試験、解析調査	1：2	1位	2位	4位	25,840	18,530	21,600	21,000
	23	W地質調査	ボーリング29本、原位置・室内試験、 解析調査	1：2	3位	2位	9位	44,780	37,455	33,800	33,400
	24	X地質調査	地質調査ボーリング7本、原位置・室 内試験、解析調査	1：1	3位	2位	9位	19,320	16,548	13,500	12,300
	25	Y地区用地調査	予備調査、企業の内容等の調査、敷 地使用状況等の調査、建物調査、 機械設備等調査、移転工法案作成	1：2	未契約			未契約 (地権者から調査の了解得られず)			

赤字は低入札

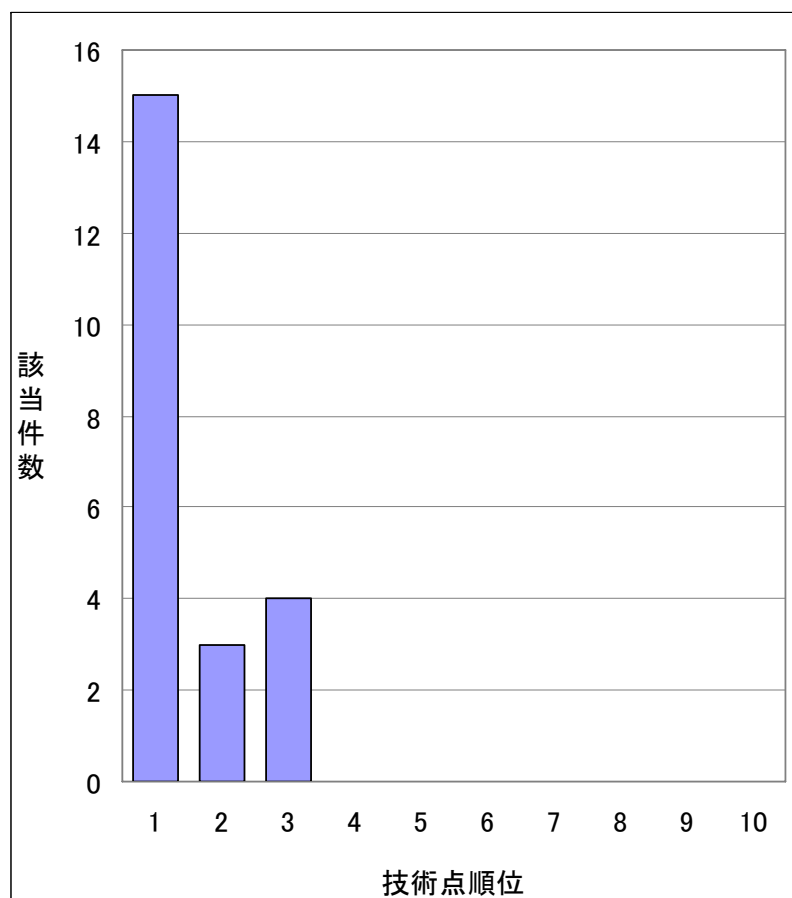
各評価項目の採用数・配点率の状況

- ・評価項目のうち、表彰経験、当該分野の従事期間及び地域精通度の採用数が少ない傾向にある。
- ・評価項目の配点率については、概ね管理技術者の評価項目よりも技術提案の評価項目の配点割合が高い傾向にある。

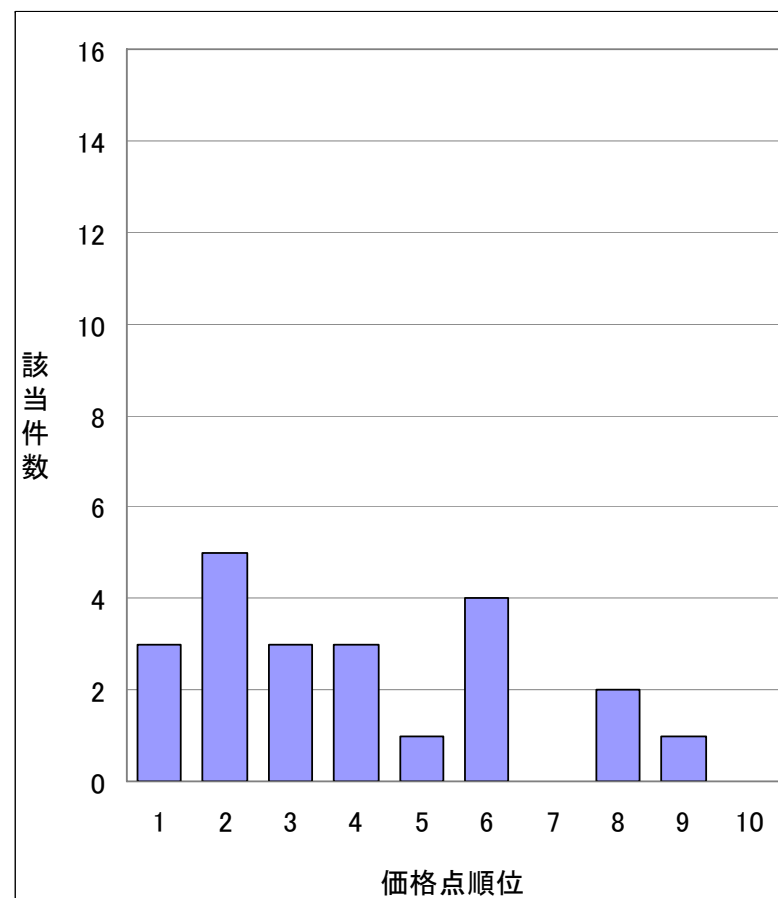


落札者全体の技術評価点順位・価格評価点順位

・技術評価点では、得点順位が上位3位までの者が落札している。一方、価格評価点では、8位、9位の者でも落札している。



【技術評価点】



【価格評価点】

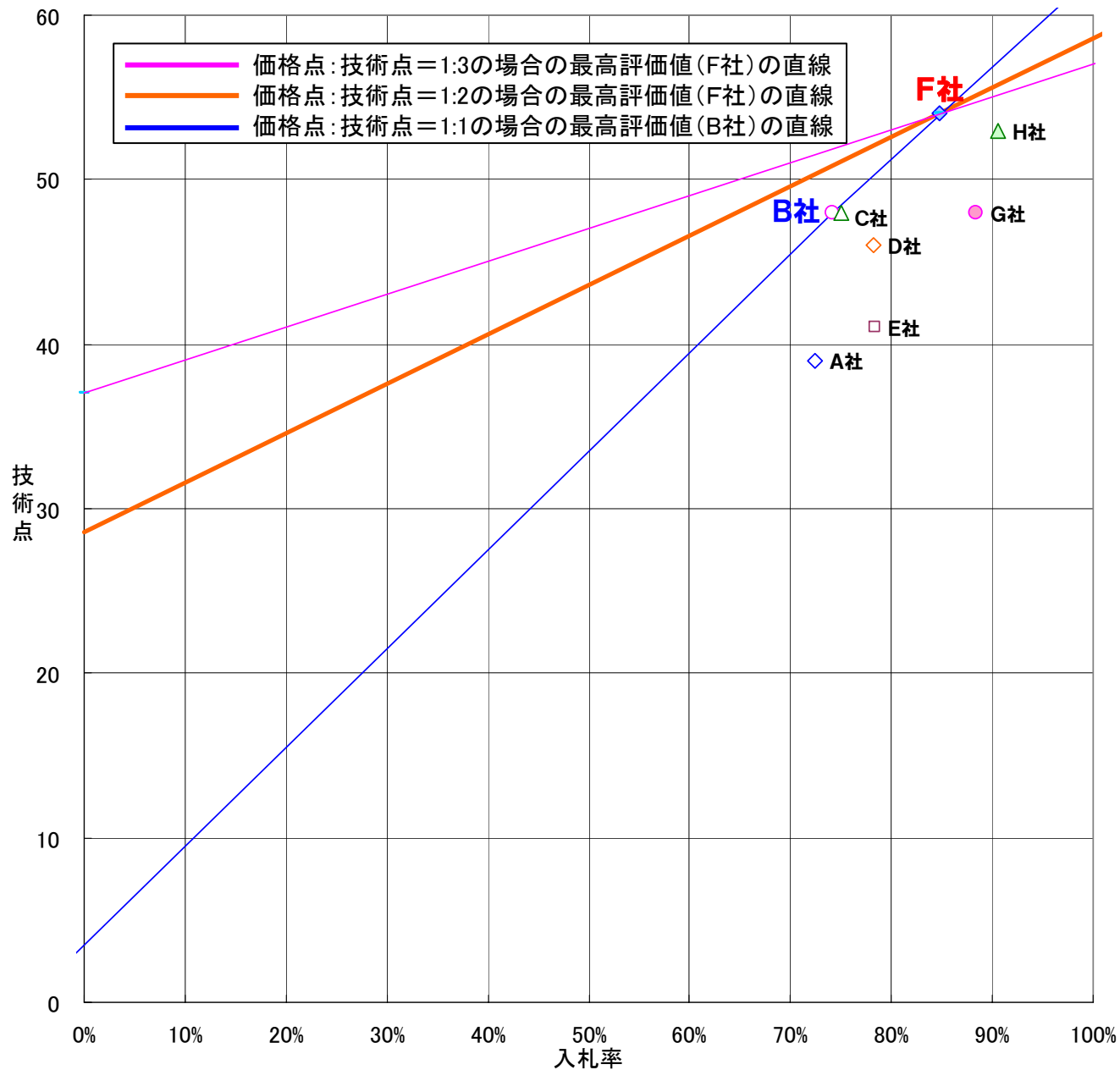
試行結果1-1 E川橋(通番5 道路関係 価格点:技術点=1:2)

 ……最高値 ……最低値 予定価格: 11,320,000 円(税抜)

No	業者名	技術点											価格点		評価値 Ⓐ + Ⓑ	1:3の 場合	1:1の 場合	
		技術者評価・技術提案											入札価格	Ⓑ 価格点				
		技術者評価						技術提案										
		予定管理技術者						技術提案評価										
		技術者資格	同種又は類似業務の実績	業務成績		手持ち業務・金額及び件数	小計①	業務内容の理解度	実施方針の妥当性	提案内容の妥当性・確信性	提案内容の独自性・実現性	小計②						Ⓐ 技術点合計①+②
5	5	5		5	20	10	10	10	10	40	60		30	90	80	120		
1	A社	3	3	3		5	14	10	5	5	5	25.0	39.0	8,200,000	8.269	47.269	44.512	55.537
2	B社	5	5	3		5	18	5	10	5	10	30.0	48.0	8,400,000	7.739	55.739	53.159	63.477
3	C社	5	5	3		5	18	10	5	5	10	30.0	48.0	8,500,000	7.473	55.473	52.982	62.947
4	D社	5	5	3		3	16	5	10	10	5	30.0	46.0	8,850,000	6.546	52.546	50.364	59.092
5	E社	3	5	3		5	16	10	5	5	5	25.0	41.0	8,880,000	6.466	47.466	45.311	53.933
6	F社	5	5	4		5	19	10	10	5	10	35.0	54.0	9,600,000	4.558	58.558	57.039	63.117
7	G社	5	5	3		5	18	10	10	5	5	30.0	48.0	10,000,000	3.498	51.498	50.332	54.996
8	H社	5	5	3		5	18	10	10	5	10	35.0	53.0	10,260,000	2.809	55.809	54.873	58.618
9																		
10																		

※価格点=30点×(1-入札価格/予定価格)
 (小数点第4位を4捨5入)

試行結果1-1 E川橋(通番5 道路関係 価格点:技術点=1:2)



試行結果2-1 | 道路(通番9 道路関係 価格点:技術点=1:2)

...最高値

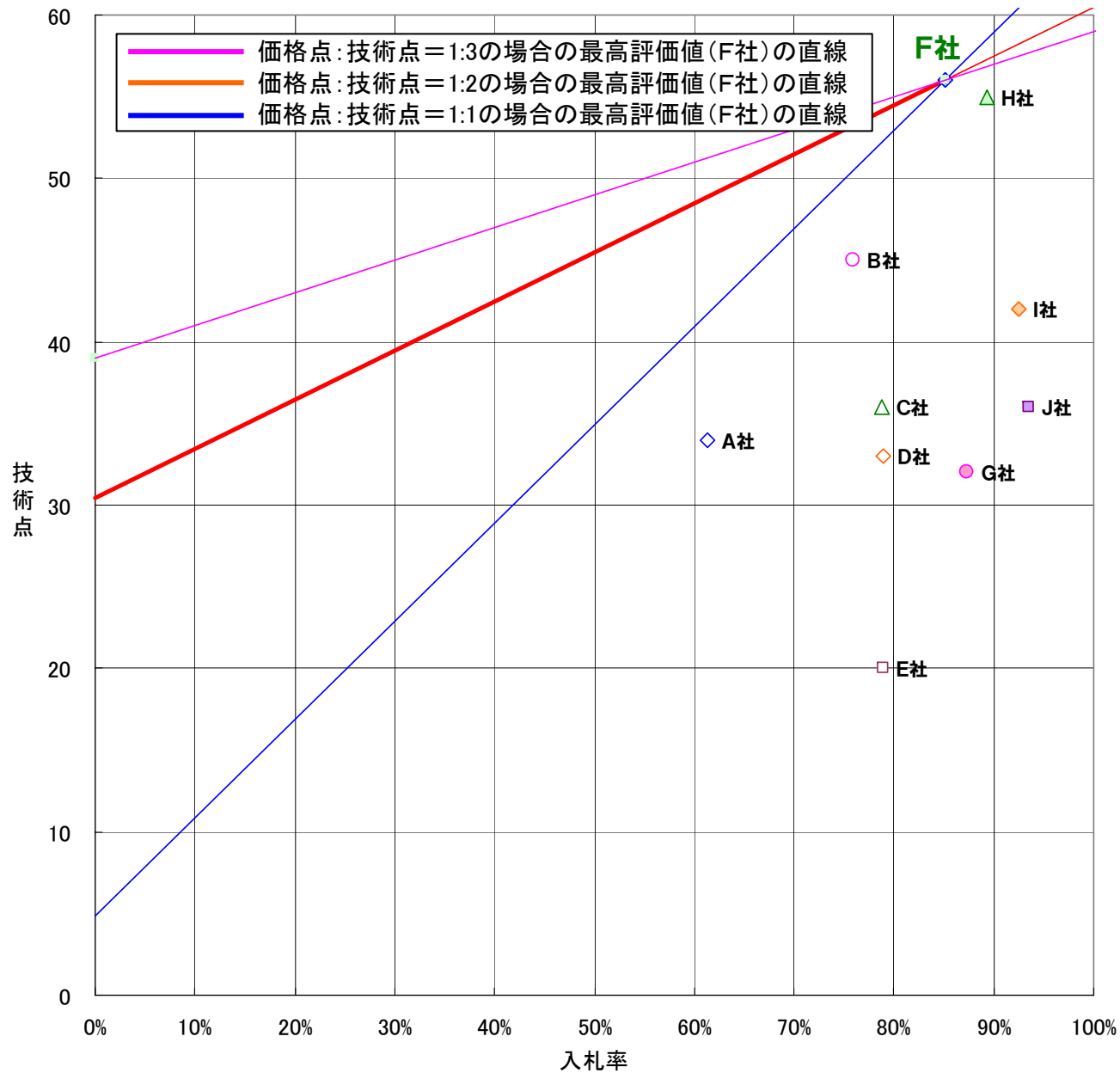
...最低値

予定価格: 48,120,000円(税抜)

No	業者名	技術点											価格点		評価値 Ⓐ + Ⓑ	1:3の 場合	1:1の 場合	
		技術者評価・技術提案											入札価格	Ⓑ 価格点				
		技術者評価						技術提案										
		予定管理技術者						技術提案評価				小計②						
		技術者資格	同種又は類似業務の経験	九州地整発注業務の成績	専任性	表彰	小計①	業務内容の理解度	実施方針の妥当性	提案内容の妥当性・的確性	提案内容の獨創性・実現性							
2	3	5	5	5	20	5	5	15	15	40	Ⓐ 技術点合計 ①+②	30	90	80	120			
1	A社	2	2	3	5	0	12	3	3	8.0	8.0	22.0	34.0	29,500,000	11.6084	45.6084	41.739	57.2169
2	B社	2	2	3	5	0	12	5	5	15.0	8.0	33.0	45.0	36,500,000	7.2443	52.2443	49.830	59.4887
3	C社	2	2	5	5	0	14	3	3	8.0	8.0	22.0	36.0	37,900,000	6.3715	42.3715	40.248	48.7431
4	D社	2	1	5	3	0	11	3	3	8.0	8.0	22.0	33.0	38,000,000	6.3092	39.3092	37.206	45.6184
5	E社	2	2	5	3	0	12	0	0	8.0	0.0	8.0	20.0	38,000,000	6.3092	26.3092	24.206	32.6184
6	F社	2	3	3	3	5	16	5	5	15.0	15.0	40.0	56.0	41,000,000	4.4389	60.4389	58.959	64.8778
7	G社	2	3	0	1	0	6	5	5	8.0	8.0	26.0	32.0	42,000,000	3.8154	35.8154	34.544	39.6309
8	H社	1	1	5	3	5	15	5	5	15.0	15.0	40.0	55.0	43,000,000	3.1920	58.1920	57.128	61.384
9	I社	2	3	3	3	5	16	5	5	8.0	8.0	26.0	42.0	44,500,000	2.2568	44.2568	43.505	46.5137
10	J社	2	2	1	5	0	10	5	5	8.0	8.0	26.0	36.0	45,000,000	1.9451	37.9451	37.297	39.8902

※価格点=30点×(1-入札価格/予定価格)
(小数点第5位を切り捨て)

試行結果2-1 | 道路(通番9 道路関係 価格点:技術点=1:2)



試行結果3-1 N砂防堰堤(通番14 河川関係 価格点:技術点=1:2)

…最高値

…最低値

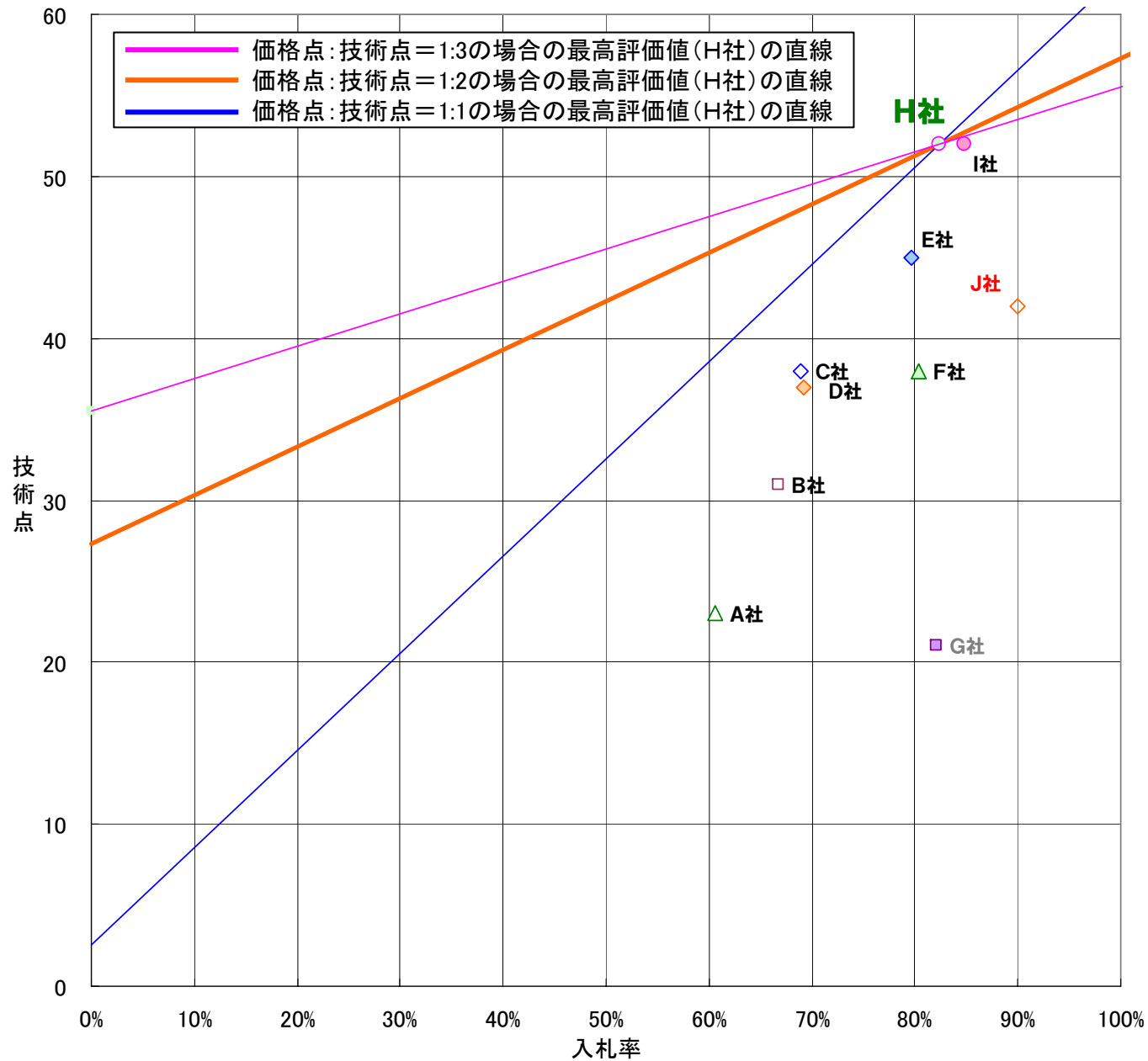
予定価格: 28,880,000 円(税抜)

No	業者名	技術点											価格点		評価値 Ⓐ + Ⓑ	1:3の 場合	1:1の 場合	
		技術者評価・技術提案											入札 価格	Ⓑ 価格 点				
		技術者評価						技術提案										
		予定管理技術者						技術提案評価										
		技術者資格	同種又は類似業務の実績	業務成績		手持ち業務・金額及び件数	小計①	業務内容の理解度	実施方針の妥当性	提案内容の妥当性・的確性	提案内容の実現性の独創性	小計②						Ⓐ 技術点 合計①+②
5	5	5		5	20	5	5	20	10	40	60		30	90	80	120		
1	A社	5	5	3		4	17	3	3	0	0	6.0	23.0	17,500,000	11.821	34.821	30.881	46.643
2	B社	3	4	3		5	15	3	3	10	0	16.0	31.0	19,300,000	9.952	40.952	37.634	50.903
3	C社	5	3	3		4	15	5	3	10	5	23.0	38.0	19,900,000	9.328	47.328	44.219	56.657
4	D社	5	4	3		5	17	5	5	10	0	20.0	37.0	20,000,000	9.224	46.224	43.150	55.449
5	E社	5	5	3		4	17	5	3	10	10	28.0	45.0	23,000,000	6.108	51.108	49.072	57.216
6	F社	3	4	3		5	15	5	3	10	5	23.0	38.0	23,200,000	5.900	43.900	41.934	49.801
7	G社	5	2	3		5	15	3	3	0	0	6.0	21.0	23,700,000	5.381	26.381	24.587	31.762
8	H社	3	4	5		5	17	5	5	20	5	35.0	52.0	23,800,000	5.277	57.277	55.518	62.554
9	I社	5	4	3		5	17	5	5	20	5	35.0	52.0	24,500,000	4.550	56.550	55.033	61.100
10	J社	5	5	5		4	19	5	3	10	5	23.0	42.0	26,000,000	2.992	44.992	43.994	47.983
11																		

※価格点=30点×(1-入札価格/予定価格)

(小数点第4位を4捨5入)

試行結果3-1 N砂防堰堤(通番14 河川関係 価格点:技術点=1:2)



試行結果4-1 P樋門(通番16 河川関係 価格点:技術点=1:3)

...最高値

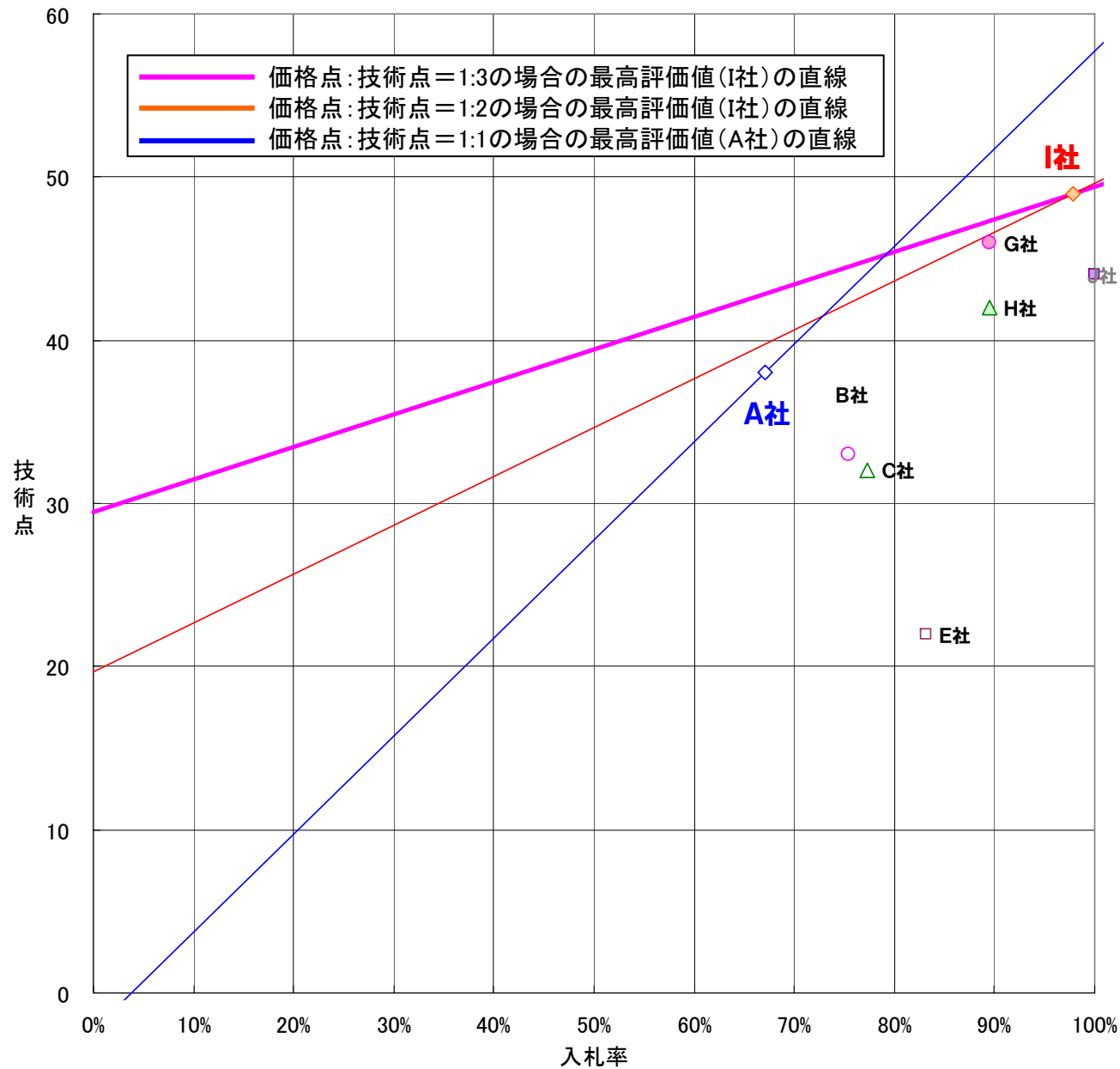
...最低値

予定価格:15,640,000円(税抜)

No	業者名	技術点											価格点		評価値 Ⓐ + Ⓑ	1:2の 場合	1:1の 場合	
		技術者評価・技術提案											入札 価格	Ⓑ 価格 点				
		技術者評価						技術提案										Ⓐ 技術 点 合 計 ① + ②
		予定管理技術者					小計①	技術提案評価				小計②						
		技術者資格	同種又は類似業務の経験	九州地整発注業務の成績	専任性	表彰		業務内容の理解度	実施方針の妥当性	提案内容の妥当性・確信性	提案内容の独創性・実現性							
2	3	5	5	5	20	5	5	15	15	40	60		20	80	90	120		
1	A社	2	2	0	5	0	9	3	3	8.0	15.0	29.0	38.0	10,500,000	6.5728	44.5728	47.8593	57.7186
2	B社	2	2	0	5	0	9	5	3	8.0	8.0	24.0	33.0	11,800,000	4.9104	37.9104	40.3657	47.7314
3	C社	2	2	3	1	0	8	3	5	8.0	8.0	24.0	32.0	12,100,000	4.5268	36.5268	38.7902	45.5805
4	E社	2	2	3	1	0	8	3	3	8.0	0.0	14.0	22.0	13,000,000	3.3759	25.3759	27.0639	32.1278
5	G社	2	3	0	5	0	10	3	3	15.0	15.0	36.0	46.0	14,000,000	2.0971	48.0971	49.1457	52.2915
6	H社	2	2	3	1	5	13	3	3	8.0	15.0	29.0	42.0	14,000,000	2.0971	44.0971	45.1457	48.2915
7	I社	2	3	3	3	0	11	3	5	15.0	15.0	38.0	49.0	15,300,000	0.4347	49.4347	49.6521	50.3043
8	J社	2	3	3	5	0	13	5	3	8.0	15.0	31.0	44.0	16,000,000	予定価格超過			
9																		
10																		

※価格点 = 20点 × (1 - 入札価格 / 予定価格)
(小数点第5位を切り捨て)

試行結果4-1 P樋門(通番16 河川関係 価格点:技術点=1:3)



試行結果5-1 W地質調査(通番23 地質 価格点:技術点=1:2)

...最高値
 ...最低値
 予定価格: 44,780,000 円(税抜)

No	業者名	技術点											価格点		評価値 Ⓐ + Ⓑ	1:3の 場合	1:1の 場合	
		技術者評価・技術提案											入札価格	Ⓑ 価格点				
		技術者評価						技術提案										
		予定管理技術者						技術提案評価										
		技術者資格	同種又は類似業務の実績	業務成績	表彰	手持ち業務・金額及び件数	小計①	業務内容の理解度	実施方針の妥当性	提案内容の妥当性・的確性	提案内容の独自性・実現性	小計②						Ⓐ 技術点合計①+②
3	3	4	2	3	15	10	10	15	10	45	60		30	90	80	120		
1	A社	3	3	3	1	3	13	5	5	0	0	10.0	23.0	33,400,000	7.624	30.624	28.083	38.248
2	B社	3	3	3	0	2	11	10	10	8	5	33.0	44.0	33,800,000	7.356	51.356	48.904	58.712
3	C社	3	2	3	0	3	11	10	0	0	0	10.0	21.0	38,800,000	4.006	25.006	23.671	29.013
4	D社	3	3	3	0	3	12	10	5	8	0	23.0	35.0	39,500,000	3.537	38.537	37.358	42.075
5	E社	3	3	3	1	3	13	10	5	8	5	28.0	41.0	39,900,000	3.269	44.269	43.180	47.539
6	F社	3	3	3	2	2	13	10	10	8	5	33.0	46.0	42,000,000	1.862	47.862	47.242	49.725
7	G社	3	3	3	1	3	13	10	5	8	0	23.0	36.0	44,550,000	0.154	36.154	36.103	36.308
8	H社	3	3	3	2	3	14	10	10	8	0	28.0	42.0	46,000,000	予定価格超過			
9	I社	3	3	4	1	3	14	10	5	8	0	23.0	37.0	47,500,000	予定価格超過			
10	J社	3	3	3	1	3	13	10	10	8	5	33.0	46.0	48,000,000	予定価格超過			

※価格点 = 30点 × (1 - 入札価格 / 予定価格)
 (小数点第4位を4捨5入)

